MÁSTER EN ARQUITECTURA.

Curso 2019-2020. Grupo MA1.

PROFESORES:

María del Carmen Martínez Quesada, José Carlos Babiano Álvarez, Francisco González de Canales, Antonio Gámiz Gordo, Paloma Pineda Paloma, José Antonio López Martínez, Pedro Bustamante Rojas, Cristina Soriano Cuesta, Antonio Domínguez Delgado, Teófilo Zamarreño García.

TEMÁTICA:

ARQUITECTURA PARA EL ENVEJECIMIENTO

Como decía recientemente, en la reunión de ONU HABITAT: "Construyendo el derecho a la vivienda" en Cáceres, el ex presidente uruguayo José Mújica*: envejecer es no querer salir de casa… es un tiempo en el que las personas necesitan estabilidad…y… hay que adaptar la vivienda a las necesidades de las personas y no al revés*.

Según datos aportados por la ONU, se está produciendo un aumento en el porcentaje de personas de edad avanzada en todo el mundo, estimándose que para 2050 supondrá el 37% de la población en Europa, lo que va a conducir a un nuevo modelo demográfico y social basado en una población cada vez más envejecida, con mayor esperanza de vida, pero también con un perfil diferente al de generaciones precedentes pues cada vez es más diversa y más consciente de sus derechos y del tiempo que queda por delante, lo que le hace ser más exigente y más intolerante a la frustración.

En esta situación, sin embargo, la oferta actual de vivienda especializada para personas mayores está limitada en volumen, opciones de tenencia y diseño, por lo que las políticas de vivienda en lugar de centrarse en los que compran por primera vez deberían reorientarse hacia los que lo hacen por última vez. Ante la posibilidad de enfrentarse a abandonar la vivienda, que a menudo es ya demasiado grande, costosa de mantener y poco adecuada a las nuevas necesidades y condiciones demandadas por estos usuarios, se hace necesario crear otras opciones de alojamiento versátiles y confortables que además cuenten con el apoyo de profesionales de la salud cercanos,

ya que el diseño actual de la vivienda no cumple con unos parámetros mínimos. Existen pocos ejemplos en los que sea posible inscribir el radio de giro de una silla de ruedas, que cumpla dimensiones mínimas, según normativa, respecto a pasillos o distancias a muebles, o que permita las vistas cruzadas y posibles adaptaciones.

Además se generan problemas en el uso de las diferentes estancias que las componen pues no se contemplan, dentro de sus condiciones de diseño, el impacto que tienen en relación a la salud de las personas y las comunidades que las habitan. Es por ello que desde la disciplina arquitectónica se hace necesario indagar en el vínculo entre arquitectura y salud, y en la posibilidad de integrar principios de diseño saludables en la vivienda, utilizando principios comprobados de bienestar, que son aún más beneficiosos en las personas mayores pues, aunque con el paso del tiempo el sistema inmunológico se va debilitando, es posible prolongar la esperanza de vida de un residente al mejorar sus condiciones físicas en el espacio que habita.

En esta situación en la que el aumento de la expectativa de vida constituye un cambio de paradigma para la arquitectura, ésta debe asumir el compromiso de enfrentarse a los diferentes desafíos planteados por el envejecimiento de la sociedad, aportando soluciones, o nuevos modelos habitacionales, que se adapten a las necesidades, deseos y condiciones físicas de sus usuarios, y en las que poder mantener el control de sus vidas.

Es por ello que la temática sobre la que se plantea trabajar para el curso 2019-20 en el Grupo MA01, será la de reflexionar y proyectar viviendas dirigidas explícitamente a personas mayores aportándoles privacidad e independencia, pero con la tranquilidad de saber que se puede obtener ayuda si es necesario y la posibilidad de socializar con otras personas y combatir el aislamiento y la soledad no buscada en la que se encuentra gran parte de esta población.

El ámbito sobre en que se realizará el ejercicio será en la localidad de Marchena, en una localización cargada de referencias urbanas que apelan a la identidad propia de los habitantes de la localidad que podría suponer un entorno lleno de estímulos para las personas mayores y capaz de reactivar reminiscencias pasadas, y con el que se podrá trabajar tanto en los procesos de construcción de la ciudad como de la construcción arquitectónica

PROYECTO FIN DE CARRERA

"Arquitectura para el envejecimiento"

Grupo MA1

Mª Carmen Martínez Quesada. Proyectos Arquitectónicos.
José Carlos Babiano Álvarez de los Corrales. Urbanística y Ordenación del Territorio.
Francisco José González de Canales Ruiz. Historia, Teoría y Composición Arquitectónica.
Antonio Gámiz Gordo. Expresión Gráfica Arquitectónica.
Paloma Pineda Palomo. Estructuras de Edificación.
José Antonio López Martínez. Construcciones Arquitectónicas I.
Pedro Bustamante Rojas. Instalaciones.
Cristina Soriano Cuesta. Ingeniería del Terreno.
Antonio Domínguez Delgado. Matemática Aplicada I.
Teófilo Zamarreño García. Física Aplicada II.

arquitectura
Escuela Técnica Superior
Universidad de Sevilla

UNIVERSIDAD DE SEVILLA

Conferencia completa de José Mujica

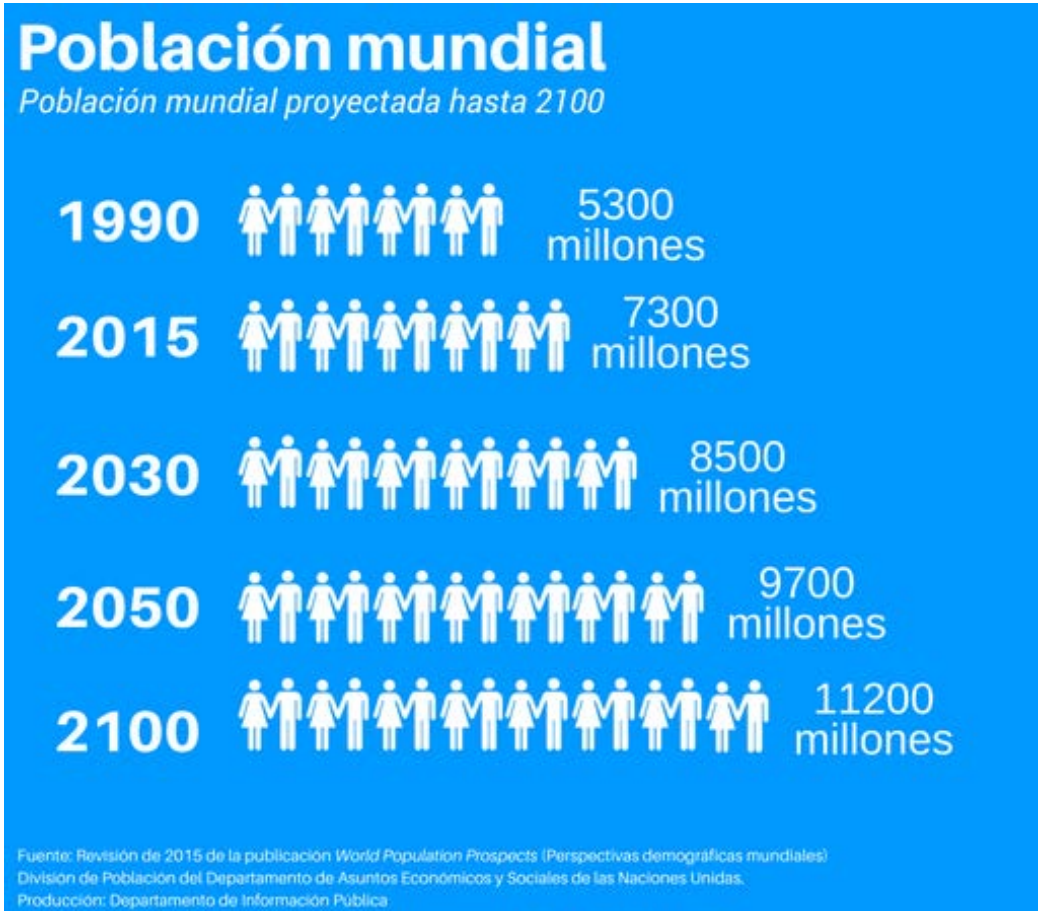
136 visualizaciones

1 0 COMPARTIR GUARDAR

Construyendo el Derecho a la Vivienda Congreso
Publicado el 29 mar. 2019

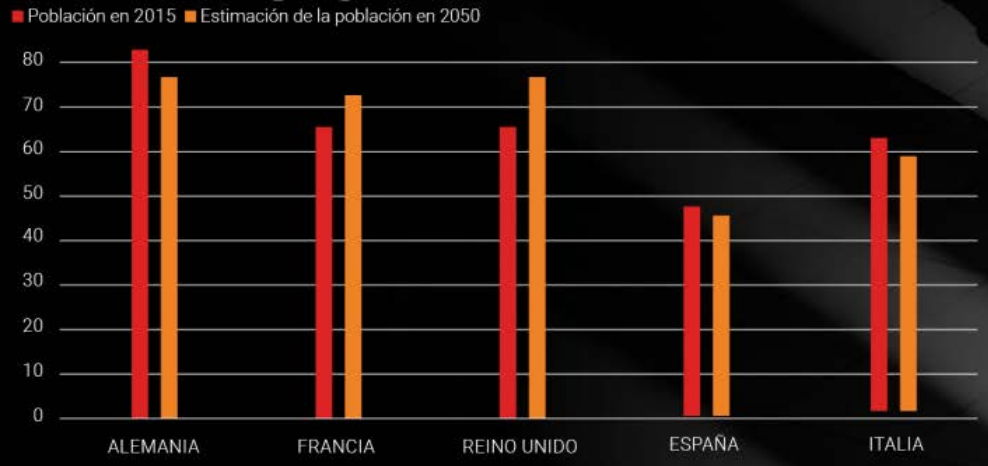
SUSCRIBIRSE 8

https://www.youtube.com/watch?v=QTSSLoTE67w&t=88s


Población mundial
Población mundial proyectada hasta 2100
1990
5300 millones
2015
7300 millones
2030
8500 millones
2050
9700 millones
2100
11200 millones
Fuente: Revisión de 2015 de la publicación World Population Prospects (Perspectivas demográficas mundiales)
División de Población del Departamento de Asuntos Económicos y Sociales de las Naciones Unidas.
Producción: Departamento de Información Pública

Oscilación de la población europea *Entre 2015 y 2050*

Población total por países *En millones de habitantes*

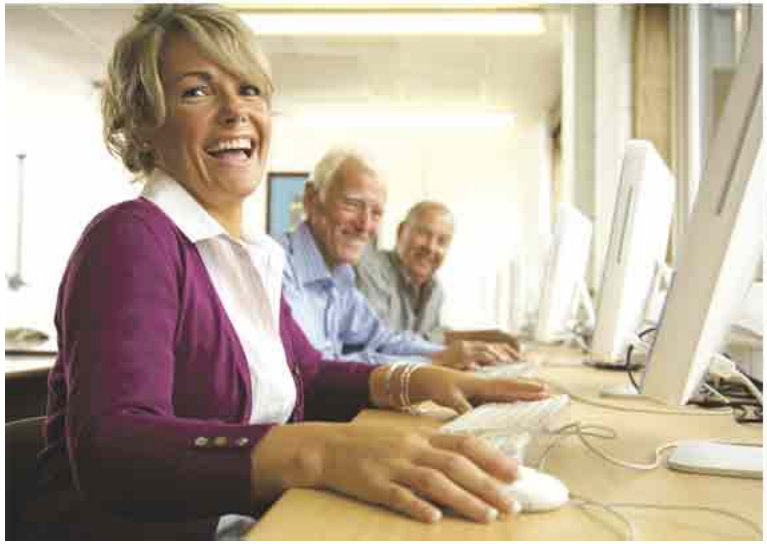


Oscilación por franjas de edad *En millones de habitantes*

	ALEMANIA	FRANCIA	REINO UNIDO	ESPAÑA	ITALIA
<20	-1.8M	0	-1.3M	-1.5M	-1.1M
20-64	-11M	0	+2.3M	-7.3M	-8.6M
>65	+7M	+6.4M	+7M	+7.3M	+6.4M
>80	+6M	+4M	+4.3M	+3.6M	+4.7M

***Fuente:** ONU - Proyecciones de población mundial 2050

https://www.thenewbarcelonapost.com/es/europa-2050-suicidio-demografico/



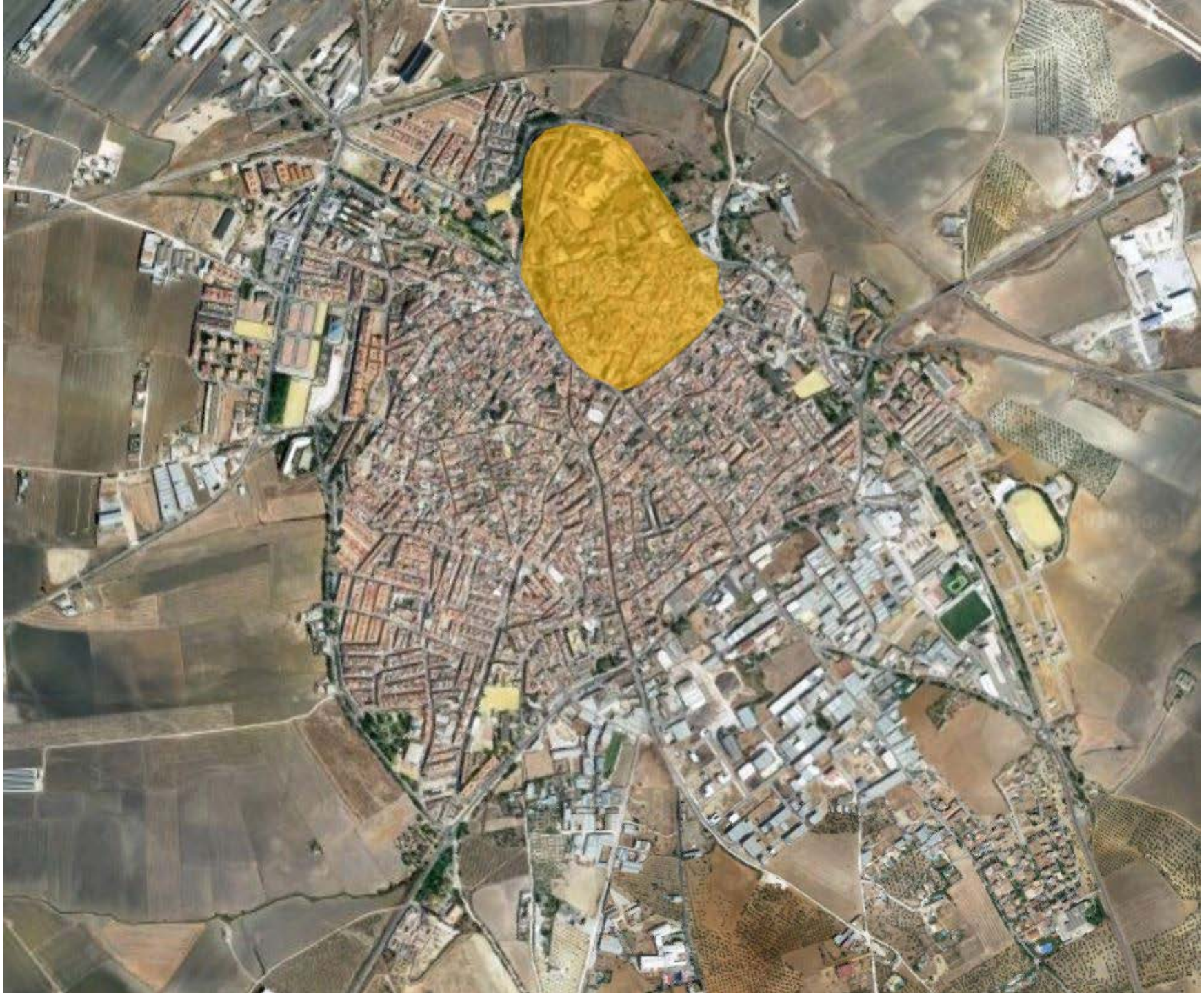
https://www.gacetaslocales.com/noticia/10687/mayores/promocion-del-envejecimiento-activo-en-los-centros-de-mayores.html

https://soloencasa.es/component/content/article/2-blog/16-la-soledad-en-la-tercera-edad-un-riesgo-para-su-salud.html

https://www.humanitasdeventer.nl/wonen/aanleunwoningen

Rangeford Assisted Living

http://kkearchitects.co.uk/project/rangeford-assisted-living/



Google

EL CASCO HISTÓRICO